

## **СООБЩЕНИЕ**

### **о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Москва, поселение Сосенское, улица Николо-Хованская, дом № 16 корп.1, проводимом в очно-заочной форме**

Инициатор общего собрания: **Управляющая организация ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС»**, уведомляет Вас, что с **«17» февраля 2018 г. по 30 мая 2018г** будет проводиться общее собрание собственников помещений в указанном многоквартирном доме в очно - заочной форме для решения вопросов повестки дня.

#### **Повестка дня:**

- 1. Об избрании председателя и секретаря Общего собрания**
- 2. О формировании счетной комиссии**
- 3. О выборе способа управления многоквартирным домом**
- 4. О выборе управляющей организации для управления многоквартирным домом**
- 5. Об утверждении условий договора управления**
- 6. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения**
- 7. Об утверждении порядка внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.**
- 8. Об обеспечении возможности предоставления услуг-связи**
- 9. Об обеспечении охраны подъездов службой «Консьержей»**
- 10. О возможности размещения рекламы в многоквартирных домах**
- 11. Об определении места хранения протокола общего собрания**
- 12. Об утверждении способа уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, итогах голосования и принятых решения**
- 13. Об исполнении ранее принятого решения об обеспечении доступа на территорию ЖК**

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, **состоится «17» февраля 2018 г. по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, улица Николо-Хованская, детская площадка между домами 20 и 24, начало в 11 час. 20 мин.**

Участие в собрании и голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

**Сбор решений собственников в письменном виде будет проводиться в период с «17» февраля 2018г. по 21-00 «30» мая 2018г. включительно.**

Для участия в очном обсуждении вопросов повестки дня и передачи решений в письменном виде собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – иметь паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица.

Начало регистрации участвующих в очной части собрания с 11 час. 00 мин. 17 февраля 2018г.

Голосование предлагается проводить путем передачи в определенный срок собственником (представителем собственника) в управляющую организацию (уполномоченным представителям управляющей организации) лично (с записью этого события в журнале сотрудником управляющей организации), решений в письменном виде (в том числе изображения, направленного с зарегистрированного в личном кабинете электронного адреса).

**Дата окончания приема решений собственников – 30.05.2018г в 21-00.** Место передачи решений – передача в управляющей организации, по месту жительства собственника, по месту нахождения МКД.

Ознакомиться с вопросами повестки дня и материалами общего собрания можно в управляющей организации в период проведения общего собрания.

07 февраля 2018 года

ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС»